



Uit elkaar...

We hopen natuurlijk dat u er niet mee te maken hebt of krijgt. Toch worden er gemiddeld 35.000 echtscheidingen per jaar uitgesproken in Nederland. Een scheiding is altijd verdrietig. Nadat de kogel door de kerk is, moet er veel geregeld worden. Het liefst zo snel en goed mogelijk, zodat beide partijen weer hun eigen weg kunnen gaan. In veel gevallen bezit u samen een huis. Blijft één van u er dan in wonen of niet? Niet alleen uw huis wordt verdeeld, ook de gezamenlijke verzekeringen, etc. En het is niet het eerste waar u aan denkt, maar ook uw pensioen wordt beïnvloed door een scheiding. In deze nieuwsbrief vertellen we u meer over de financiële gevolgen van een echtscheiding.



Wat gebeurt er met het pensioen?

Het pensioen is vaak één van de laatste onderwerpen waar aan gedacht wordt bij een scheiding, maar o zo belangrijk. Wat u in ieder geval moet doen is uw pensioenuitvoerder(s) binnen 2 jaar laten weten dat u bent gescheiden. Wanneer de pensioenuitvoerder dit op tijd weet, loopt u niet de kans dat uw deel aan het pensioen aan uw ex-partner wordt uitbetaald in plaats van aan u...

Bij een scheiding wordt het door u en/of uw partner opgebouwde pensioen verdeeld. Normaal gesproken is dat voor ieder de helft. Maar u kunt in de huwelijksvoorwaarden of het scheidingsconvenant nadrukkelijk een andere verdeling hebben vastgelegd.

Wanneer de partner die het pensioen heeft opgebouwd met pensioen gaat, is dat in de meeste gevallen ook het moment waarop de pensioenuitkering voor de ex-partner start.

Onderwerpen

- Een van u blijft
- De gezamenlijke woning verkopen
- De gezamenlijke verzekeringen
- Wat gebeurt er met het pensioen?

Een van u blijft



Als het tot een scheiding komt en u hebt samen een huis, zal er een keuze moeten worden gemaakt. Kan iemand van u de hypotheek in zijn of haar eentje betalen? Dan bent u er niet met de maandlasten. Vaak is de huidige waarde van het huis gestegen ten opzichte van de aankoopwaarde. Dat is de overwaarde. Wanneer u in het huis blijft wonen en de enige eigenaar wordt, zult u uw ex-partner een afgesproken deel van de overwaarde moeten uitbetalen. Hoeveel het huis precies waard is? Daarvoor moet u het huis laten taxeren.

De hoogte van de overwaarde is afhankelijk van de periode dat jullie in het huis hebben gewoond, de marktprijzen, etc. Wanneer u geen spaarrekening hebt met het deel van de overwaarde, zult u een hogere hypotheek op het huis moeten nemen. Gelukkig wordt deze verhoging van de hypotheek door de belasting gezien als eigenwoningsschuld. Daarmee blijft de volledige rente van de lening voor u aftrekbaar. In alle gevallen hebt u een nieuwe eigendomakte via de notaris nodig. De hypotheekakte is meestal nog goed. In elk geval komt er veel op u af. Neemt u bij vragen vooral [contact](#) met ons op. We rekenen het graag samen met u door.

De gezamenlijke woning verkopen



Wanneer het voor u beiden niet op te brengen is om zelfstandig in de woning te blijven wonen, is verkopen de beste optie. Jullie zullen beiden achter de eventuele verkoop moeten staan. Wanneer dit niet het geval is, kan de verdeling en/of verkoop door de rechter worden opgelegd. Zo ver hoeft het natuurlijk niet te komen. Wanneer het huis verkocht is, wordt de overwaarde tussen beide partijen verdeeld. De verdeling is afhankelijk van de eigendomsverhouding van het huis.

Vervolgens kunt u te maken krijgen met de bijleenregeling. Door deze regeling bent u verplicht om bij de eventuele aankoop van een nieuwe woning de overwaarde hierin te investeren. Wanneer u dit niet doet, mag u over het leningdeel ter grootte van het bedrag van overwaarde, geen rente aftrekken van uw inkomstenbelasting. Sinds januari van dit jaar is de bijleenregeling op de 'eigenwoningreserve' gewijzigd: van 5 naar 3 jaar. Dat houdt in dat als u 3 jaar huurt, u de overwaarde na 3 jaar niet hoeft te investeren in een eventuele nieuwe koopwoning. Ditzelfde geldt overigens ook voor de vertrekkende partner. Een van u blijft... Hebt u nog andere vragen, neem ook dan [contact](#) met ons op.

Contact

Van Soest
Korvelplein 212
5025 JX TILBURG

T. 013-5110292
M. 06-10882864

[Internet](#)

[E-mail](#)

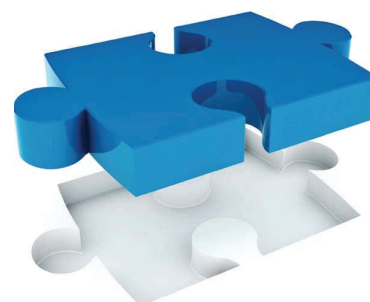
Handige links

- [Rijksoverheid](#)
- [Ministerie van Justitie](#)
- [NIBUD](#)

Disclaimer

Wij hebben deze nieuwsbrief met zorg samengesteld. Wij zijn niet aansprakelijk voor schade die is ontstaan als gevolg van door onjuiste of onvolledige informatie.

Klik [hier](#) als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen.



De gezamenlijke verzekeringen

Niet alleen tastbare bezittingen zoals de bank, de tv en het huis moeten worden verdeeld. Ook uw gezamenlijke verzekeringen. Een veelvoorkomende en belangrijke verzekering is de levensverzekering. Er zijn vele soorten voor vele doeleinden. Belangrijk is in ieder geval dat de naam van de begunstigde wordt aangepast of verwijderd als dit de ex-partner betreft. De levensverzekering kan ook een waardeverzekering zijn, waarbij vermogen wordt opgebouwd. Als dit op uw beiden namen staat, is het wenselijk om de polis op te laten delen door de verzekeraar.

Wat betreft de schadeverzekeringen is er de WA. Deze is vaak gezamenlijk afgesloten. Er is veel mogelijk, maar zeker bij een scheiding helpen wij u graag de beste variant te kiezen tegen dito prijs.

U kunt pas nadat de boedel is verdeeld een nieuwe inboedelverzekering afsluiten. O ja, als een van de partners bij een nieuwe partner intrekt, zal ook deze inboedelverzekering moeten worden aangepast.

Wanneer u als één gezin een zorgpolis heeft, wordt ook dit gesplitst. In geval van kinderen, worden zij bij één van de ouders bijgeschreven.

En dan de auto. Wanneer u beiden een auto hebt met aparte verzekeringen dan verandert er niets. Maar hebt u samen een auto, dan is het wellicht mogelijk om in ieder geval uw schadevrije jaren te verdelen. Zo behoudt de partij die de auto achterlaat in ieder geval zijn deel van de samen verreden schadevrije jaren. U ziet, er komt nogal wat bij kijken. Neem gerust [contact](#) met ons op. We helpen u graag!



Meer weten over...

...de financiële gevolgen van echtscheiding? Bel of [mail](#) ons, zodat wij een zet in de goede richting kunnen geven.



Handig op
vansoestadvies.nl



van **Soest** 
hypotheek - verzekeringen - makelaardij

Korvelplein 212
5025 JX TILBURG

T. 013-5110292
M. 013-5110293

I. www.vansoestadvies.nl
E. info@vansoestadvies.nl

KvK Tilburg 18059337
Kifid 300005352
AFM 12008557